

**DELIBERA**

1) **di prendere atto** di quanto riportato in premessa e qui richiamarlo a far parte integrante del presente provvedimento;

2) **di procedere** all'aggiornamento delle sanzioni amministrative determinate in misura fissa nei "Criteri per l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 167 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 27.12.2007, per effetto dell'intervenuta variazione ISTAT del costo di costruzione, pari a **-0,7%**;

3) **di dare atto** che, per gli effetti dell'art. 13, comma 1, dei sopra citati "Criteri per l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 167 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", fa eccezione dall'aggiornamento dell'ISTAT la sanzione minima pari ad Euro 516,00;

4) **di stabilire**, pertanto, il seguente aggiornamento delle sanzioni amministrative determinate in misura fissa nei "Criteri per l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 167 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 27.12.2007:

**Articolo 6 – "Sanzione pecuniaria per maggior profitto conseguito"**

*Comma 6.7 – Sanzioni pecuniarie convenzionali di maggior profitto conseguito (MPC) – da applicare nei casi di cui all'Articolo 5.3 "Altre opere che non comportano aumento della superficie utile o del volume" per singola unità immobiliare oggetto di sanatoria*

Ristrutturazione Edilizia

MPC = 2.000,00 x **38,2%** = **Euro 2.764,00**

Restauro e risanamento conservativo

MPC = 1.500,00 x **38,2%** = **Euro 2.073,00**

Manutenzione straordinaria

MPC = 1.000,00 x **38,2%** = **Euro 1.382,00**

Manutenzione ordinaria

MPC = **Euro 516,00**

Manutenzione straordinaria di parti comuni

MPC = 1.000,00 x **38,2%** = **Euro 1.382,00**

Variante finale in corso d'opera non presentata prima della scadenza del termine per l'ultimazione dei lavori

MPC = **Euro 516,00**

Movimenti di terra (Scavi e riporti)

MPC = Fino a 15 mc **Euro 516,00**

MPC = Oltre i 15 mc fino a 100 mc **Euro 516,00** + (100,00/mc x **38,2%** =) **Euro 138,20/mc** oltre i 15 mc

MPC = Oltre i 100 mc **Euro 12.263,00** + (150,00/mc x **38,2%** =) **Euro 207,30/mc** oltre i 100 mc

**Articolo 11 – "Altre opere"**

Opere di sistemazione di aree in zone vincolate (a titolo esemplificativo: creazione parcheggio o soste di veicoli, deposito di materiale a cielo aperto, recinzioni, pavimentazioni) verranno considerate ed equiparate alla previsione di manutenzione straordinaria e si applicherà la sanzione di (1.000,00 x **38,2%**) **Euro 1.382,00**;

5) **di disporre** che le medesime nuove tariffe trovano applicazione per i provvedimenti di Accertamento di compatibilità paesaggistica per interventi eseguiti in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi art. 167, commi 4 e 5, e art. 181, commi 1-ter e 1-quater, del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, assunti con decorrenza dal giorno **1 febbraio 2024**;